

Kompetentes Handwerk in der Region



FELZ Wir kümmern uns um **ALLES!**
KAROSSERIE & LACK

- Unfallservice
- Beseitigung von Unfallschäden
- Ersatzwagen
- PKW-Lackierung
- Karosseriearbeiten
- Spot Repair
- lackierfreies Ausbeulen
- elektronische 3D-Achsvermessung
- Fahrzeugdiagnose

KAROSSERIE & LACK Jürgen Felz - Keppentaler Weg 13 - 55286 Wörrstadt
 Telefon 06732/961924 - www.lackiererei-felz.de

RANFT
 Markisen
 Fenster
 Rollläden

Rollläden

Tel. 06136.88044
 Raiffeisenstr. 9 • 55270 Klein-Winternheim
 Montag bis Freitag 9.00–17.30 Uhr

RENSON

Die größte Ausstellung in der Region!

Beachclub

Zusätzlicher Wohnraum im Freien: mit einer Terrassenüberdachung von RENSON®.

Wir erfüllen
 Lebensträume

HOLZBAU HUTH GMBH
 DACHBAU
 HAUSBAU

ALZEY • 06731/7639
 hausmanufaktur-alzey.de

Ihr RENSON®-Partner in Ihrer Nähe:
VOSS GmbH & Co. KG
 Reichelheimerstraße 4 | Gewerbegebiet II
 55268 Nieder-Olm | Telefon 06136/9152-0
 info@voss-ideen.de | www.voss-ideen.de

VOSS
 Gute Ideen rund um Ihr Haus

HAPPEL
 METALL IN FORM

- Geländer
- Türen & Tore
- Zäune
- Fenster
- Balkone
- Treppen
- Carports
- Stahlbau
- Vordächer
- Müllboxen
- Schmiedeeisen

Raiffeisenstrasse 31
 55270 Klein-Winternheim
 Telefon 0 61 36 - 8 55 66-0
 www.happel-metallbau.de
 info@happel-metallbau.de

Lassen Sie die Kälte
 diesen Winter draußen.

Sparen Sie Energie mit dichten Fenstern und Türen

FROHES WEIHNACHTSFEST & EIN GLÜCKLICHES NEUES JAHR!

LAITSCHK
 W: www.laitschek.de T: 06136 953416

Eingänge aufwerten

Bei neuen Haustüren auch für mehr Sicherheit sorgen

(djd). „My home is my castle.“ Zu dem Gefühl der Geborgenheit und Sicherheit trägt entscheidend die Gebäudeausstattung bei – angefangen mit dem Hauseingang. Moderne Haustüren verfügen in der Regel über eine hochwertige Wärmedämmung und einen zertifizierten Einbruchschutz, mit dem ältere Türen nicht mehr mithalten können. Ähnliches trifft auf das Garagentor zu, Einbruchhemmung und ein Motorantrieb mit Fernbedienung gelten heutzutage als Standard. Da viele Bundesbürger in diesem Jahr bewusst aufs Reisen verzichten und stattdessen zu Hause ihre freie Zeit verbringen, ist das eine gute Gelegenheit, das Eigenheim zu verschönern. Hausbesitzer mit einem Auge für Details stimmen Haustür und Garagentor optisch aufeinander ab. Schließlich prägen beide Elemente schon aufgrund ihrer großen Fläche wesentlich den ersten Eindruck, den das Eigenheim vermittelt. Eine hochwertige Ausstattung lohnt sich auch finanziell. Wenn bestimmte Anforderungen erfüllt sind, bezuschusst die KfW-Bank mit dem Förderprogramm „Altersgerecht umbauen“ den Türtausch. Berechtigt für die Zuschüsse sind etwa Haustüren ab einer Sicherheitsausstattung entsprechend der Widerstandsklasse RC 2.



Für mehr Komfort sorgen Türantriebe, die sich bequem per Fernbedienung oder Smartphone bedienen lassen.
 Foto: djd/Hörmann

nik, gerade in Sachen Einbruchschutz und Wärmedämmung, entwickelt sich laufend weiter. Daher empfiehlt es sich, spätestens nach 20 bis 25 Jahren die Haustür zu erneuern.

Passendes Design wählen

Bei der Auswahl und Gestaltung des Eingangsbereichs spielen zahlreiche Faktoren eine Rolle. Zu den ersten Fragen beim Kauf einer neuen Haustür zählt die Materialauswahl. Die gängigsten Materialien für eine Haustür sind Kunststoff, Aluminium, Stahl und Holz. Unterschiede liegen in den technischen Anforderungen, der optischen Wirkung, passend zur Architektur des Eigenheims, sowie in den Kosten. Ein entscheidender Faktor ist zudem die Sicherheitsausstattung, die an den sogenannten Widerstandsklassen zu erkennen ist. Generell wird für den Hauseingang mindestens eine RC-2-Ausstat-

tung empfohlen, besser noch sind RC 3 und 4. Ein wichtiges Thema rund ums Haus ist ebenfalls die Energieeffizienz, das gilt auch für den Eingang: Gut gedämmte Türen helfen beim Energiesparen, abzulesen am sogenannten UD-Wert. Je kleiner der Wert, desto besser die Wärmedämmung der Haustür. Die Energieeinsparverordnung schreibt dafür einen UD-Wert von maximal 1,8 vor. Auch hier können Bauherren und Modernisierer Zuschüsse bei der KfW-Bank beantragen.

Individuell konfigurieren

In Sachen Design und Ausstattung lässt sich jede Haustür individuell konfigurieren. So bieten sich etwa Modelle mit Verglasung an, um dunkle Flure heller und freundlicher zu gestalten. Farben und Design-Elemente wie Edelstahlapplikationen oder Griffe mit LED-Lichtleisten sor-

gen für mehr Eleganz. Für eine moderne Optik empfehlen sich vollflächige Türblätter. Für zusätzlichen Komfort lassen sich Haustüren heute mit einem Motorantrieb und einem Automatikschloss ausstatten. So genügt ein Tastendruck auf Handsender oder Smartphone, um den Eingang zu öffnen.

Sicher und komfortabel

Mit einer hochwertigen Optik, etwa in angesagten matten Oberflächen und viel Komfort punkten auch neue Garagentore. Das mühevolle Öffnen quiet-schender Tore sollte heute der Vergangenheit angehören, stattdessen genügt ein Tastendruck auf die Fernbedienung. Auch hier kann man von finanziellen Vorteilen profitieren. Eine individuelle Beratung zu verschiedenen Möglichkeiten erhalten Hausbesitzer im Fachhandel vor Ort.

Viele Funktionen zu erfüllen

Haustüren haben zahlreiche Anforderungen auf einmal zu erfüllen. Wärmedämmend, robust und langlebig sowie einbruchhemmend sollen sie sein. Gleichzeitig soll der Eingangsbereich des Eigenheims ein Gefühl des Nachhausekommens vermitteln und für Geborgenheit und Sicherheit stehen. Die Tech-

Ein Häuschen fast wie in Schweden

Mit traditioneller Optik und moderner Energieeffizienz punkten

(djd). Wohnen mit skandinavischem Flair: Das typisch schwedische Lebensgefühl mit viel Nähe zur Natur steht bei deutschen Bauherren hoch im Kurs. Viele möchten das Gefühl, das sie häufig aus dem Urlaub im Norden kennen, auch im Alltag spüren. Merkmale wie die charakteristische Holzbauweise, warme Farben und eine einladende Innengestaltung tragen wesentlich zu diesem Bau- und Wohntrend bei. Heute ist beim Bauen skandinavische Behaglichkeit gefragt, mit verspielten Details und einer individuellen Gestaltung des Zuhauses. Neben aller Romantik zählen ebenso praktische Ansprüche

an ein nachhaltiges Wohnen. Schwedenhäuser verbinden dazu oft traditionelle Werte mit moderner Haustechnik. Holz als nachwachsendes, umweltfreundliches Baumaterial spielt eine wesentliche Rolle. Die Fassade und die Haustechnik, bis hin zur möglichen Nutzung von Solarthermie sollen hohe Ansprüche an Energieeffizienz und Wärmeschutz erfüllen. Das bedeutet geringe laufende Energiekosten und eine stabile Wertentwicklung für die Eigentümer. Ein großzügiges Raumgefühl und viel Platz für die ganze Familie stehen bei der Inneneinrichtung im Mittelpunkt.



Natürlich bauen mit Holz. Der schwedische Architekturstil ist bei Bauherren hierzulande sehr beliebt. Foto: djd/Eksjöhus

Planungsbüro MY Massivhaus
 Herbert Pätzold

- Schlüsselfertiges Massivhaus
- Individuelle Planungen
- Anbau, Umbau und Sanierung

Am Hahnenbusch 19a • 55268 Nieder-Olm • Tel. 06136/92051-0
 herbert@paetzold-baut.de • www.paetzold-baut.de

Christ Wasserschadensanierung
 06736/7119224 • Kriegsfelder Straße 13 • 55234 Nieder-Wiesen

info@christ-wasserschadensanierung.de
 www.christ-wasserschadensanierung.de

Ihr Partner für Wasserschadensanierung - schnell und zuverlässig.

24/7 Notdienst • Sofortmaßnahmen • Leckageortung
 Bautrocknung • Estrich-Dämmschicht-Trocknung

Glaser Glasklarer Service und Montage

Küchenspiegel aus Glas
 Reparaturverglasung aller Art
 Ganzglasduschen
 Spiegel und Glasplatten auf Maß

Fon: 06732 - 97 20 435
 Fax: 06732 - 97 20 437
 info@glasereimuley.de www.glasereimuley.de
 Ober-Saulheimer-Str. 20e • Wörrstadt

RANFT
 Markisen
 Fenster
 Rollläden

Fenster

Tel. 06136.88044
 Raiffeisenstr. 9 • 55270 Klein-Winternheim
 Montag bis Freitag 9.00–17.30 Uhr

Kompetentes Handwerk



Die Gestaltung des Bads ist ebenso individuell und persönlich wie Wohnzimmer und Küche. Foto: djd/Deutsche-Fliese.de/Grohn

Einzigartige Momente

Das Badezimmer als persönlichen Wohlfühlraum gestalten

(djd). Das Bad gehört zu den wichtigsten Rückzugsräumen ins Private. Hier starten wir in den Tag, hier beenden wir ihn. Deshalb sollte die Badeinrichtung entspannenden Charakter haben – im Sinne eines HomeSpas zum Beispiel. Denn das Bad hat sich in den vergangenen Jahren von der nüchternen Nasszelle zu einem sinnlichen Lebensraum gewandelt. Zugleich sind Materialien und Farben im Bad vielfältiger geworden und spiegeln den persönlichen Einrichtungsstil ebenso wider wie das Wohnzimmer. Bauherren sind deshalb gut beraten, auf qualitativ hochwertige, langlebige Materialien zu achten.

Prägende Gestaltung

Egal, für welchen Badstil man sich begeistert: Zu den wichtigsten Elementen, die den Charakter des Bads bestimmen, zählt die Wand- und Bodengestaltung. Deshalb sollten Bauherren und Sanierer diesen Aspekt gleich zu Beginn ihrer Badplanung berücksichtigen, wie Jens

Fellhauer vom Bundesverband Keramische Fliesen e.V. empfiehlt: „Funktional überzeugen keramische Fliesen als komfortable, pflegeleichte sowie auf Dauer schöne Bekleidung von Wand und Boden. Wer heute ein im besten Sinne nachhaltiges Bad gestalten möchte, profitiert von der langlebigen, feuchtigkeits- und kratzbeständigen Oberfläche.“ Wer hier den Rotstift ansetzt, spare an der falschen Stelle, so Fellhauer weiter.

ter. Denn während man Sanitär- und WC-Elemente wie Waschbecken und WCs oder Möbel mit relativ geringem Zeit- und Kostenaufwand austauschen kann, bleiben keramische Wand- und Bodenbeläge meist für ein gesamtes Badleben lang unangetastet.

Den eigenen Badstil finden

Mit zeitlos-schönem Fliesendesign in den Kollektionen der

Fliesenhersteller findet sich das passende Design für jeden Geschmack. Sogar höchst individuelle Einrichtungskonzepte lassen sich heute mit Fliesen umsetzen. Denn nicht nur Farben und Dekore, sondern auch Formate und die Haptik sind vielfältig wie nie zuvor. Unter www.deutsche-fliese.de gibt es viele Tipps, Inspirationen zu den aktuellen Fliesentrends und weiterführende Links. Im Trend liegen XXL-Fliesen und neue sogenannte Megaformate, mit denen sich beispielsweise die Wände im Duschbereich fugenlos oder fugenarm gestalten lassen. Fliesen im urbanen Beton- oder Estrichlook unterstreichen architektonisch-minimalistische Einrichtungskonzepte. Wohnlich-gemütlich wirken Fliesen in Holzoptik, die heute mit haptisch ansprechenden, authentischen Maserungen der Oberfläche angeboten werden. So lassen sich die neuen Holzfliesen kaum vom Original unterscheiden. Zugleich sind sie auf Dauer feuchtigkeitsbeständig und rutschhemmend – das ist ideal für die bodenebene Dusche.



Das Bad als privater Rückzugsort soll wohnlich und innovativ eingerichtet sein. Foto: djd/Deutsche-Fliese.de/Steuler

Rückstauschäden vorbeugen

Eine regelmäßige Kontrolle schützt Hausbesitzer

(txn). Rückstau in Abwasserleitungen kann für Hauseigentümer teuer werden. Staut sich das Abwasser und es ist kein ausreichender Rückstauschutz vorhanden, kann Abwasser in das Haus zurück fließen und zu unangenehmen Überschwemmungen führen. Nicht immer übernimmt die Gebäudeversicherung solche Schäden. Umso wichtiger ist die regelmäßige Überprüfung durch den Fachmann aus dem SHK-

Betrieb. Experten schätzen, dass 40 Prozent der privaten Kanäle schadhaft sind. Zum Schutz vor Rückstau aus dem Kanal sollten alle Entwässerungsgegenstände oberhalb der Rückstauenebene (Straßenoberkante) liegen. Befinden sich Entwässerungsgegenstände unterhalb der Rückstauenebene, so kann hier im Störfall (Verstopfung/Rückstau), beispielsweise bei Starkregen, Abwasser austreten.

Maßnahmen zum Schutz werden vom Fachhandwerk individuell bestimmt. Bei einer regelmäßigen Wartung durch den SHK-Fachbetrieb wird die Funktion der Rückstauklappe oder der installierten Hebeanlage geprüft.

Zustand der Grundleitungen

Wird im Rahmen des Entwässerungs-Checks eine Kamerafahrt und Dichtigkeitsprü-

fung durchgeführt, so erhält man einen Überblick über den Zustand der im Erdreich verborgenen Grundleitungen. Bei der Sichtkontrolle können Schäden wie bspw. Wurzeleinwuchs, Rissbildung, Einbruch der Rohrdecke und Fremdkörper entdeckt werden. Eine regelmäßige Kontrolle durch den Fachmann ermöglicht ein vorzeitiges Erkennen und Beseitigen von möglichen Störungen, bevor Verstopfungen auftreten.

SOLARLUX®

FÜR RÄUME OHNE GRENZEN

Solarlux Glas-Faltwände

BUSCH
FENSTER - TÜREN - GLAS - PARKETT
ROLLLÄDEN & KUNDENDIENST

T 06731 9966-0
busch-wahlheim.de

Komplett-Bäder
Alles aus einer Hand

Über 35 Jahre Erfahrung!

- Eigene Ausstellungen
- Persönliche Beratung vor Ort
- 3-D-Computer-Badplanung

BRESA
Bad & Heizung
... für mehr Wohngelühl

Raiffeisenstr. 17 • 55288 Armsheim
Tel.: (0 67 34) 80 43
Darmstädter Landstraße 21
65462 Gustavsburg
Tel.: (0 61 34) 18 77 00
www.bresa-gmbh.de

RANFT
Markisen
Fenster
Rollläden

Markisen

Tel. 0 61 36. 880 44
Raiffeisenstr. 9 • 55270 Klein-Winternheim
Montag bis Freitag 9.00 - 17.30 Uhr

Überzeugen Sie sich selbst!

Silikonfugenerneuerung Reparaturarbeiten Barrierefreie Badrenovierung

Fliesen Möschner

Fachbetrieb für Fliesen- und Natursteinarbeiten

Bahnhofstr. 17 55234 Framersheim

Telefon: 06733 / 947 68 61 Mobil: 0173 / 316 26 82
Fax: 06733 / 947 68 62 e-mail: fliesen-moeschner@web.de

Mitglied der Innung und im Baugewerbeverband seit 1978 | „Pro-Fliese“ - Organisation

Fliesenleger - Meisterbetrieb

www.fliesen-steingass.de

STEINGASS
IDEEN MIT FLIESEN

- Große Ausstellung
- Badplanung
- Fliesen, Sanitär, Böden
- Fliesenverlegung
- Komplettbäder mit gesamter Organisation

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 08:00 - 18:00 Uhr
Sa. 08:00 - 13:00 Uhr

Steingass: Damit nichts aus den Fugen gerät!

Vereinbaren Sie einen Termin oder kommen Sie einfach vorbei!
Kaiserstraße 19 | 67292 Kirchheimbolanden | Tel. 06352 / 3445 | info@fliesen-steingass.de

VSB Büroeinrichtungen und mehr...

Inh. Volker Schembs Tel. 0 67 31 / 99 84 85
Wilhelmstraße 5 vsb-buero@t-online.de
55232 Alzey

Wir reinigen sauber, sicher, nachhaltig und fair!

GEG

Gebäudedienste GmbH
067 34 / 91 57 - 0
geg-online.de

MARX GmbH
ELEKTRO HEIZUNG SANITÄR

● Beratung
● Planung
● Verkauf
● Montage

Na logisch!

TELEFON (067 31) 430 78
55232 ALZEY-WEINHEIM, OFFENHEIMER STR. 30

**Nasse Wände?
Feuchter Keller?**

ANALYSIEREN. PLANEN. SANIEREN.

Abdichtungstechnik Rüger GmbH
06136 - 9528461
www.isotec.de/rueger

ISO TEC
Wir machen Ihr Haus trocken

● Fenster
● Türen
● Sonnenschutz
● Insektenschutz

Bauelemente
T. Nötzel

Talweg 1A • 55288 Partenheim
Telefon 06732 / 9656908 • Fax 06732 / 9656909
noetzel.bauelemente@web.de • www.bauelemente-noetzel.de