



Sistemes	
SX Viari	Zona domini públic
Zona de protecció	Límit d'edificació
Zona d'afectació	Límit de protecció camins
SH Hidrogràfic	Límit de servitud
Límit de protecció	
SF Ferroviari	Zona domini públic
Límit de protecció	Límit d'edificació
SC Costaner	Zona domini públic
Límit de protecció	Límit de protecció
SV Espais lliures, zones verdes	SE Equipaments
ST Serveis tècnics i ambientals	SD Habitatge dotacional públic

Classificació del sòl	
Sòl Urbà	
Activitat econòmica	
A1. Industrial	A2. Serveis
Mixtos i altres	M1. Transformació
Sòl Urbà Residencial	
R1. Nucli antic	R2. Urbà tradicional
R3. Ordenació tancada	R4. Ordenació oberta
R5. Cases agrupades	R6. Cases aïllades

Sòl Urbanitzable	
D5. Urbanitzable no delimitat	
Sòl No Urbanitzable	
N1. Protecció preventiva	N2. Protecció especial
N1a	N2a
N1f	N2f
No urbanitzable:	
a. Agrícola - f. Forestal	N3. P. sectorial-costanera
N3a	N3f

Règim del sòl	
Límit terme municipal	
Classes de sòl	
Sòl urbà consolidat. SUC	Sòl urbanitzable no delimitat. SND
Profunditat edificable	Alçada reguladora màxima
Alineació consolidada existent	
Sectors deserv. urbanístic	
Pla de millora urbana. PMU	
Sectors transversals	
Pla especial urbanístic. PEU	
Proteccions transversals	
Espai de protecció arqueològica	
Àmbits de gestió	
Pòligon d'actuació urbanística. PAU	
Actuació aïllada. AA	

Xarxes mobilitat projectades	
Reserva per a infraestructura viària	
Bens protegits	
74. Catàleg de Patrimoni	-BPUD -BPUA -BPUE -BCIN -BCIL
74v. Text refós PMU, ordenació volumètrica	Cases rurals CB074
	Masies rurals MI017
	Habitatges sòl no urbanitzable HI007

POUM

Pla d'ordenació urbanística municipal

CANET DE MAR

Març 2015

APROVACIÓ INICIAL

PLÀNOL D'ORDENACIÓ

ORDENACIÓ DEL SÒL

0 25 50 100 150

A1 escala: 1/5000

A3 escala: 1/10000