



Sistemes	
SX Viari	Zona domini públic
Zona de protecció	Des de zona ext. consolidat
Limit d'edificació	Des de zona ext. consolidat
Zona d'afectació	Des de zona ext. consolidat
Limit de protecció camins	Des de zona ext. consolidat
SH Hidrogràfic	Des de part superior marges
Limit de servitud	Des de part superior marges
Limit de protecció	Des de part superior marges
SF Ferroviari	Zona domini públic
Zona domini públic	Des de zona ext. consolidat
Zona de protecció	Des de zona ext. consolidat
Limit d'edificació	Des de zona ext. consolidat
Limit de protecció	Des de zona ext. consolidat
SC Costaner	Zona domini públic
Zona domini públic	Des de zona ext. consolidat
Limit de protecció	Des de zona ext. consolidat
Àmbit PDUSC	Des de zona ext. consolidat
SV Espais lliures, zones verdes	
SE Equipaments	
ST Serveis tècnics i ambientals	
SD Habitatge dotacional públic	

Classificació del sòl	
Sòl Urbà	
Residencial	
A1. Industrial	R1. Nucli antic
A2. Serveis	R2. Urbà tradicional
Mixtos i altres	R3. Ordenació tancada
M1. Transformació	R4. Ordenació oberta
	R5. Cases agrupades
	R6. Cases aïllades

Sòl Urbanitzable	
D5. Urbanitzable no delimitat	
Sòl No Urbanitzable	
Proteccions PTMB a, Agrícola - f. Forestal	
N1. Protecció preventiva	N1a N1f
N2. Protecció especial	N2a N2f
No urbanitzable: a, Agrícola - f. Forestal	
N3. P. sectorial-costanera	N3a N3f

Règim del sòl	
Limit terme municipal	
Classes de sòl	
R2. Sòl urbà consolidat. SUC	Sòl urbanitzable no delimitat. SND
Condicions d'ordenació	
Profunditat edificable	Alçada reguladora màxima
Alineació consolidada existent	

Sectors desenv. urbanístic	
Pla de millora urbana. PMU	
Sectors transversals	
Pla especial urbanístic. PEU	
Proteccions transversals	
Espai de protecció arqueològica	
Àmbits de gestió	
Pòligon d'actuació urbanística. PAU	
Actuació aïllada. AA	

Xarxes mobilitat projectades	
Reserva per a infraestructura viària	
Bens protegits	
Catàleg de Patrimoni	
-BPUD -BPUA -BPUE -BCIN -BCIL	
Text refós PMU, ordenació volumètrica	
Cases rurals CB074	
Masies rurals MI017	
Habitatges sòl no urbanitzable HI007	

POUM

Pla d'ordenació urbanística municipal

CANET DE MAR

APROVACIÓ INICIAL

Març 2015

O-3.1a

PLÀNOL D'ORDENACIÓ
ORDENACIÓ DEL SÒL

0 5 10 20 30

A1 escala: 1/10000

A3 escala: 1/2000