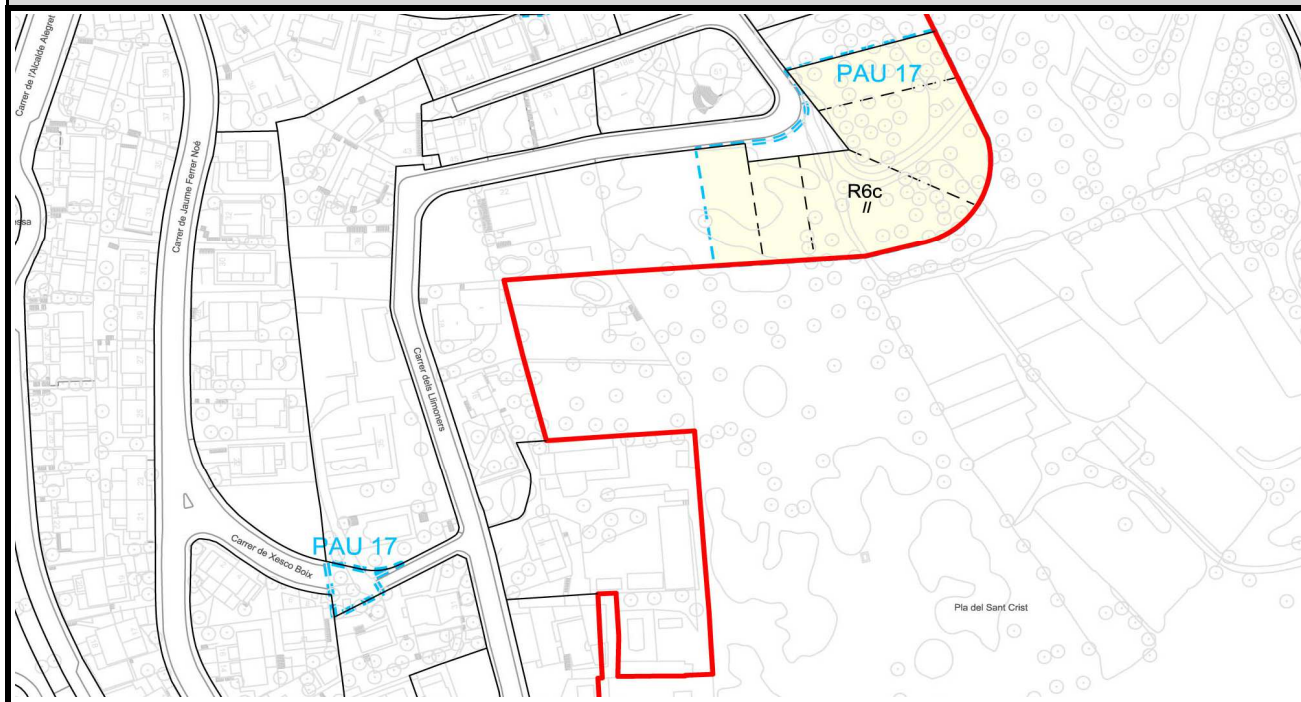


POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA

PAU-17 AVINGUDA LLIMONERS

Superfície àmbit

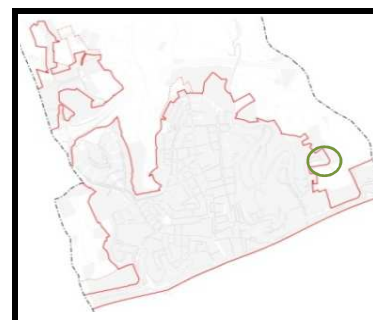
4.358,21 m²



Superfície computable

4.358,21 m²

Sòl destinat a sistemes. Cessions.	422,78 m ²	10%
Espais lliures	0,00 m ²	0%
Equipaments comunitaris	0,00 m ²	0%
Comunicacions	422,78 m ²	10%
Habitatge dotacional públic	0,00 m ²	0%



Índex d'edificabilitat bruta	0,45 m ² sostre/ m ² sòl
Sostre màxim	1.967,72 m ²
Sostre màxim residencial	1.967,72 m ²
Sostre residencial de nova implantació	1.967,72 m ²
Densitat bruta	11 hab/ha
Nombre màxim d'habitatges	5
Percentatge de cessió d'aprofitament urbanístic	10%
Sistema d'actuació	Reparcel·lació. Compensació bàsica.
Agenda	1er sexenni
Instruments de desenvolupament	Projecte de reparcel·lació i d'urbanització.

Reserves d'habitatge protegit públic	règim general	0%	0 habitatges
	règim concertat	0%	0 habitatges

Claus Urbanístiques Cases aïllades: R6c