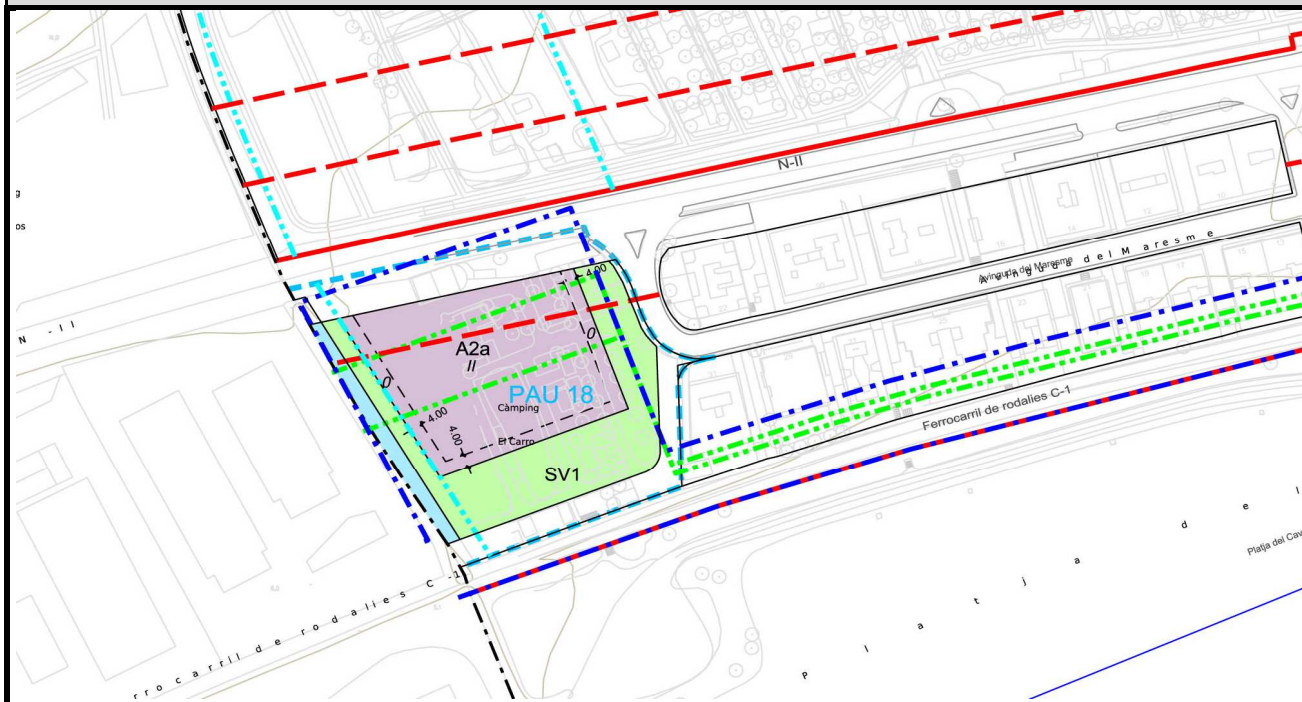


POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA

PAU-18 EL CARRO

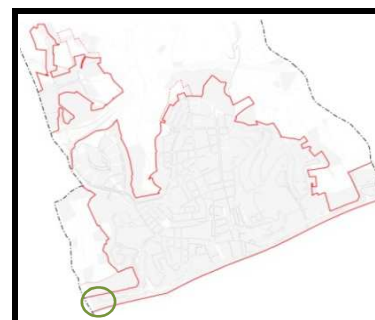
Superfície àmbit

7.723,40 m<sup>2</sup>



**Superfície computable** **7.356,23 m<sup>2</sup>**

Sòl destinat a sistemes. Cessions.	4.441,63 m <sup>2</sup>	58%
Espais lliures	2.207,35 m <sup>2</sup>	29%
Equipaments comunitaris	0,00 m <sup>2</sup>	0%
Comunicacions	2.234,28 m <sup>2</sup>	29%
Habitatge dotacional públic	0,00 m <sup>2</sup>	0%



Índex d'edificabilitat bruta	0,27 m <sup>2</sup> sostre/ m <sup>2</sup> sòl
Sostre màxim	1.969,06 m <sup>2</sup>
Sostre màxim residencial	0,00 m <sup>2</sup>
Sostre residencial de nova implantació	0,00 m <sup>2</sup>
Densitat bruta	0 hab/ha
Nombre màxim d'habitatges	0
Percentatge de cessió d'aprofitament urbanístic	10%
Sistema d'actuació	Reparcel·lació. Compensació bàsica.
Agenda	3er sexenni
Instrument de desenvolupament	Projecte de reparcel·lació i d'urbanització.

Reserves d'habitatge protegit públic	règim general	0%	0 habitatges
	règim concertat	0%	0 habitatges

Claus Urbanístiques Serveis: A2a / Espais lliures: SV1