



PAU Santa Lúcia

Sector U2 Càmping Victòria (SUD)

UA-1 Càmping "El Carro"

UA-7 "Romà"
 UA-8 "C/ Folch i Torres"
 UA-11 "Càmping Costa Dorada"
 UA-5 "Càmping La Llave"
 PAU Santíssima Trinitat

ALTERNATIVA 0	Superfície sòl		Edificabilitat	Sostre		Densitat	Increment nº habitatges	
	bruta	neta		habitat.	altres usos			
SUD- U2 "Càmping Victòria"	43.267		0,50		21.634			
UA-1 "Càmping "El Carro". Clau 2c(9)	7.463	3.689	0,51	1.882		façana 5,6	14	
UA-5 "Càmping "La Llave". Clau 3a(2)	14.911	6.163	1,35	8.298		1hab/90	92	
UA-7 "Romà". Clau 3a(2)	9.696	4.376	1,20	5.251		1hab/90	57	
UA-8 "C/ Folch i Torres". Clau 4b	4.462						2	
UA-11 "Càmping Costa Dorada". Clau 4b, 3a(2)	8.716	775	1,20	930		1hab/90	10	
PAU Santíssima Trinitat	3.786	2.631	2,67	7.014	270		67	
PAU Santa Lúcia	13.681	4.206	3,25	11.562	2.119		146	
Zones en transformació d'ús Clau 5 - amb activitat	17.279		1,00	17.279			35	
Zones en transformació d'ús Clau 5 - sense activitat	18.816		1,00	18.816			35	
Creixement possible en sòl urbà consolidat (solars)		73.690					1hab/90	437
Creixement possible en sòl urbà consolidat (transformació)		17.736					1hab/90	401
Zones clau 4d - finques amb jardí - I		15.636	ex.+10%				1hab/90	
Zones clau 4d - finques amb jardí - II		4.744	ex.+10%				1hab/90	
Modificacions de qualificacions								
Nous sectors								
TOTAL	142.077	134.569		71.493	24.023		1.354	

Llegenda

- Ús residencial
- Ús terciari
- Sòl no urbanitzable costaner
- Límit sòl urbà
- Modificació classificació del sòl
- Sòls amb pendents >20%
- Terme municipal

POUM AVANÇ DE PLA
 Pla d'ordenació urbanística municipal
 CANET DE MAR Setembre 2013

PLÀNOL D'INFORMACIÓ
 2.1 RÈGIM DEL SÒL. Alternativa "0"

A1 - escala: 1/5000
 A3 - escala: 1/10000