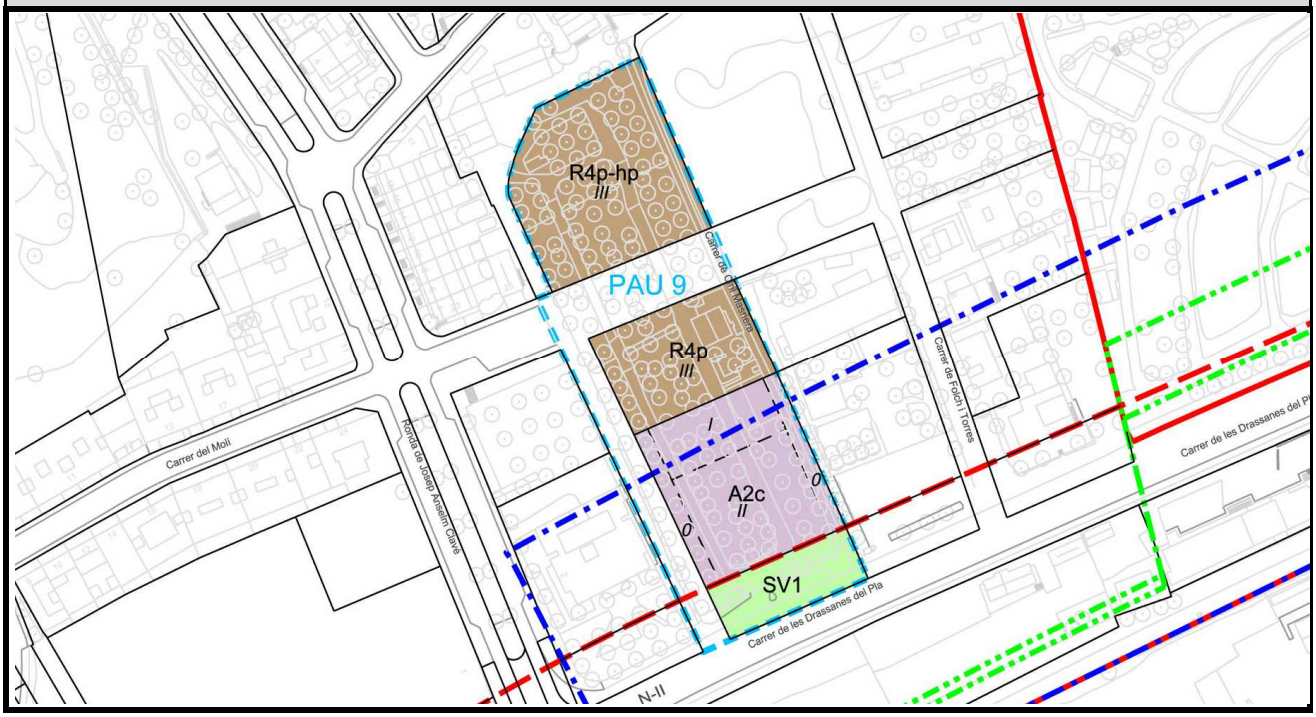
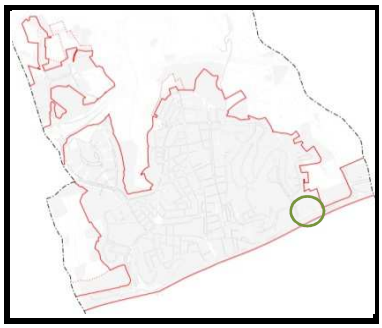
POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA	PAU-9 Càmping Costa Dorada
	Superfície àmbit 7.231,09 m^2



Superfície computable	7.231,09 m^2

Sòl destinat a sistemes. Cessions.	2.088,97 m^2	*29%*
Espais lliures	612,17 m^2	*8%*
Equipaments comunitaris	0,00 m^2	*0%*
Comunicacions	1.476,80 m^2	*20%*
Habitatge dotacional públic	0,00 m^2	*0%*



Índex d'edificabilitat bruta	0,67	m^2 sostre/ m^2 sòl
Sostre màxim	4.814,48	m^2
Sostre màxim residencial	2.948,80	m^2
Sostre residencial de nova implantació	2.948,80	m^2
Densitat bruta	46	hab/ha
Nombre màxim d'habitatges	33	
Percentatge de cessió d'aprofitament urbanístic	10%	
Sistema d'actuació	Reparcel·lació. Compensació bàsica.	
Agenda	2on sexenni	
Instruments de desenvolupament	Projecte de reparcel·lació i d'urbanització.	

Reserves d'habitatge protegit públic	règim general	40%	13 habitatges
	règim concertat	20%	7 habitatges

Claus Urbanístiques	Ordenaciò oberta: R4p, R4p-hp Serveis: A2c / Espais lliures: SV1