

650m

1 ח'ג 2



מזכירות הממשלה

סניגוריה

ש מ ר

פ ר ו ט ו ק ו ל
ישיבת הועדה להתישבות המשותפת לממשלה
ולהסתדרות הציונית העולמית

12.7.81 - י' בתמוז התשמ"א

נכחו: חבר הועדה - השר : א. שרון - יו"ר

נציגי ההסתדרות הציונית : מ. דרובלס, ר. ויץ, א. תבין

נעדרו: חברי הועדה - השרים : י. ארידור, ש. ארליך, מ. בגין, ז. המר,
י. כץ, ד. לוי, ח. לנדאו (חולה), מ. נסים,
ג. פת

נציגי ההסתדרות הציונית : א. כץ, ע. לוינסקי, מ. ריבלין, י. פרידמן,
פ. שנק, א. שנקר, י. שפירא

- | | |
|---|------------------------------|
| - | ד. אנג'ל |
| - | ז. בן-יוסף |
| - | א. בראון |
| - | י. דקל |
| - | א. זילבר |
| - | י. טוביה |
| - | אל"מ ד. סתו |
| - | א. עטיה |
| - | ח. צבן |
| - | תא"ל א. רם |
| - | מ. שמיר |
| - | ד. מנקביץ |
| - | א. לישנסקי |
| - | הסוכנות היהודית |
| - | הסוכנות היהודית |
| - | לשכת שר החקלאות |
| - | הסוכנות היהודית |
| - | לשכת שר החקלאות |
| - | חברת "מקורות" בע"מ |
| - | צה"ל |
| - | משרד התעשייה, המסחר והתיירות |
| - | הקרן הקימת לישראל |
| - | צה"ל |
| - | מנהל מינהל מקרקעי ישראל |
| - | חברת "מקורות" בע"מ |
| - | מזכיר הועדה |

- | | | | | |
|----|-----|---|-------|------------|
| 2 | ח'ג | רמת קדרון - הקמת יישוב לשם עבויה של ירושלים | הת/49 | סדר היום : |
| 4 | ח'ג | נטף - הקמת יישוב | הת/50 | |
| 4 | ח'ג | שטחי אש ואימונים לצה"ל | הת/51 | |
| 8 | ח'ג | ורד הגליל - סיכום | הת/52 | |
| 26 | ח'ג | מצפה ספיר | הת/53 | |
| 17 | ח'ג | כוכב יאיר | הת/54 | |

./המצפים

בפרוטוקול זה 56 דפים.

2-38 : א : 1007
35-51 : 3.5

הת/55	המצפים - זירוז הפיתוח	ל' 29
הת/56	גרעין באוהלים - אזור בירקן	ל' 31
הת/57	גבעת-הראדאר: תכנון וביצוע	ל' 32
הת/58	מסירת מידע בעניני תקציב ההתיישבות	ל' 37
הת/59	עבודות המים ביהודה ובשומרון - דיווח מנהל חברת "מקורות"	ל' 40
הת/60	כביש חוצה שומרון: - הנושא התקציבי	ל' 47

רמת/.

רשמה: סיתקה/יפה.

הח/49. רמת-קדרון - הקמת יישוב לשם עבויה
של ירושלים

הי"ר א. שרון: אני פותח את הישיבה. הנושא הראשון -
רמת קדרון.
אבקש מאורי בר-און להציג את הנושא.

אורי בר-און: הקופירייט לשם - הוא של סרי.
מדובר על מקום זה (סראה בספה) - הנמצא
בחצי הדרך בין מעלה אדומים ותקוע, עבריה, בשטח הנראה כאן
בספה. ישנו שטח אדמה גדול מאד של אלפיים דונם בערך, שנקנה
ושמיועד לזה - והכל נקנה באופן פרטי.
הרעיון בעיקרו דומה לזה של עסנואל.
כלומר - קבוצת אנשים, בעיקר יהודים מארה"ב, שרוצים להקים שם את
ביחם או להעביר לשם את קהילותיהם. השלב הזה בא כדי שיוכלו
למשיך לעבוד ולגלגל את הדברים האלה; הבאנו זאת לוועדה - כדי
להזיז את הדברים.
מדובר בהקמת קריה של אלפיים וחמש-מאות
משפחות בערך, ואולי יותר. זה - בשלב ראשון, על כל פנים. כלומר -
זה יותר אישור שאינו מחייב כל-כך את מוסדותינו, אלא זה פורמלי
יותר.

הי"ר א. שרון: אדגיש את חשיבות המקום הזה. בדיון
הקודם שקייסנו לפני שבוע - הסברתי
שאנו חיים בגבול מדבר-יהודה. נוכח העובדה, או החופעה
שקיימת בשטח - של ירידת ערבים סגב-ההר לכיוון מזרח והשתלטות
על שטחי-קרקע, כאשר בחוץ שטחי קרקע אלה יש הרבה קרקעות של
הסדינה - פעולות אלה נעשות לא אחת בדרך אליטה, כלפי בדורים
שנמצאים בשטח באורח זמני, וטרחיקים אותם ומתחילים לחרוש, לסכל
ואפילו לטעח בשטח כדי ליצור עובדות. אנו קבענו לעצמנו את הרצועה

התישבות. 12.7.81

3.

היו"ר א. שרון:

הזאת, ההולכת מעטק בית-שאן עד למעלה-אדומים ומאזור מעלה-אדומים עד לאזור חיר, כרצועה-בטחון סזרחית שלנו וברצועה זו, כמובן - אפשר לעשות כל מאץ שחיה אמנם בידינו.

צריך לשמור שהרצועה הזאת תהיה בידינו.

ובנוסף לכך - ידוע לכם הציר שייבנה ומחלקו בנוי כבר, וזה ציר עפולה-ערד או בית שאן-ערד, שלארכו צריך יהיה למקם ישובים וישוב זה - רמת-קדרון - הינו אחד מהישובים האלה, שרוצים אנו להוסיף כאן, במקום הזה.

יש לנו מקום נוסף - דרוסה עתה, שאותו

נציג אולי בישיבה הבאה.

האם מישהו רוצה להתייחס לנושא רמת-קדרון?

לטעשה המקום הזה הינו בפרברי-ירושלים. זה אמנם פ רבר של ירושלים ולא ישוב בפני עצמו. זה משתלב בתכנית שלנו של מה שקראנו ירושלים - ערים סביב לה. כלומר - אותה רצועה-בטחון סביב ירושלים.

בגלל קרבתה ו השייכות שלה, שכולה

אורי בר-און:

ירושלים - היא תהיה דומה למה שהחלטנו

בשני ישובים קודמים - כמו שערי-חקווה, כאשר האדמה והבניה - פרטם.

צריך להחליט רק מי יעשה את התכנון.

ס. דרובלס:

בסקרה זה - זה לגמרי פרטי, כמו בשערי-

אורי בר-און:

חקווה. כמובן, שזה יעבור את ועדת התכנון

העליונה וכו'. אבל זה לא במסגרת של איזה שהוא גוף אחר. זה גוף

פרטי.

חוק תכנון בישראל, פועל כאן

רענן וייץ:

כמו בכל סקרה אחר, לגבי כל אזור אחר.

אין בזה שאלה.

ס. דרובלס:
 הסתאם יהי'קמשרד השיכון.
הי'ר א. שרון: אם כך - הם יכולים לשאח בזה.
אורי בר-און: אני מציע לא לקבוע היום את הדבר.
הי'ר א. שרון: אני סבין שמאשרים זאת.

הח/50. נ ט ף - הקמת יישוב
 הח/51. שטחי אש ואימונים של צה"ל

הי'ר א. שרון: הנושא הבא: נושא זה עלה/כנישיבה קודמת
 וזה נשא נטף.

נטף נמצא בפרוזדור ירושלים,
 מערביח למעלה החמשה. כאן הציגו שמורות-הטבע בפעם הקודמת הצעה
 של פרוייקט מענין סאד וגדול ונרחב - בשטח הזה (סראה בספה).
 סאחר וזה היה דבר חריג קצה- החלטנו
 על קיום ועדה שתבחן זאת וחיים צבן ריכז את הועדה, וכן
 ראש מינהל סקרקעי-ישראל, סאיר שסיר, ואדיר שפירא מרשות שמורות
 הטבע - יהיו חברים בוועדה.

אין בכוונתי לבטל את הועדה שצריך לעסוק
 בפרוייקט הגדול ובחכנונו של אותו פרוייקט של שמורה-טבע גדולה
 - "פארק כפירה".

רענן וייץ: איזה סין שם זה - "כפירה"??!

הי'ר א. שרון: אני רוצה להסביר מה קורה כאן. יש לנו
 קבוצה של בחורים שהם באמת יוצאים סן
 הכלל, שרוצים להתישב בסקום הזה. בינחיים - ללא שום קשר, אבל
 אולי אחר-כך יהיו חלק מפעולה זו ומפרוייקט זה.

מדובר בקבוצה שיש בה קציני-צה"ל לשעבר,

וזו קבוצה רצינית סאד.

למען האמת - הם נמצאים כבר בשטח.

בכל זאת - איזה סין אבא צריך להיות לזה.

ס. דרובלס:

זה גוף חזק.

היו"ר א. שרון:

צריך לדאוג לחשתיח, כביש - ומי יעשה זאת?

ס. דרובלס:

יחכן שלראש השטח המדינה חסלול כביש

אורי בר-און:

וכן חדאג לסים וחשמל. אך את כל יתר

הדברים יעשו לפי הדוגמא של שערי-תקווה. הם עשו את התכנית

על חשבונם וכן את החשתיח

יופי!

רענן וייץ:

אבל צריך להיות אבא מעל כל זה, שיחכנן

ס. דרובלס:

את תכנית-האב.

זה מסוג הדברים שטוב שיהיו יתומים.

אל"ם ד. סתיו:

אך מכיוון שבכל זאת, כפי שאמר סתי,

רצוי שיהיה תיאום תכנוני - הרי יש בעצם לדברים האלה אפוסטרופוס

- לכל היתומים האלה. מכיוון שהסביבה היא ירושלים - הרי

האפוסטרופוס יכול להיות משרד הבינוי והשיכון, מחוז ירושלים -

אחם יהיה הקשר. וזה משתלב במגמות של ישראל, וזה מחבר היום

את האחרים עבור ערי הלויין של ירושלים והם מתחייבים במסגרת

המתחייבות הכללית של המדינה להביא את הכביש, החשמל והמים לראש-

השטח וזה מוחנה בכך, שמבחינה תכנונית זה יאושר בין היתר על-ידי

ועדה זו.

בענין זה אני מציע שהגישה תהיה כסו

היו"ר א. שרון:

בעטנאל, שבה הופיע גוף ורכש קרקע

וקיבל חלק מקרקעות המדינה וביצע תכנון בעצמו והציגו בפני

המוסדות המתאימים והקים קשר עם משרד הבינוי והשיכון. אטנם, הם

פני אלי וביקשו את תיווכי בענין וטפלנו בזה בפגישה עם שר הבינוי

והשיכון והפקידות התגייסה לנוצרים הקשרים ומחנר בקבלנים שבונים

ומאשרים דירותיהם.

היור"א. שרון:

הם הקימו אוהל והם שם.

יש שם ששה צריפים.

ח. צבן:

נדמה לי שהצריפים עדיין שוכבים?

היור"א. שרון:

על כל פנים - הם קנו את האדמה. ואם

הצריפים עומדים כבר - אזי ודאי טוב, כי אנו ידענו

שהם שוכבים בשטח. מאחר שאנשים אלה מכשירים את הקרקע ואלה קרקעות
פטיחות של ערביי אבו-גוש, שנרכשו על-ידם במיטב כספם ונחלהליך של
סוכר ורצון לקונטרצון - אין לנו שום סיבה לא לקבל החלטה על
התישבותם במקום. מה גם שהיה סגוע עם גורמי צה"ל, מאחר ששטח זה
היה פעם שטח-אימונים ואני יודע שנכל מקרה - ראש מטה פיקוד מרכז
אמר, שלפי דעתו - אפשר להסתדר שם ואפשר להגיע שם יחד לדו-קיום
במקום הזה. לכן, אני מציע לאשר זאת.

חא"ל
רם אליעזר:

אני מייצג כאן את מה"ד. אנו בעד ההתישבות

באזור זה, כי אנו חוששים מאד מפלישה

מכיוון צפון לחוף שטח-האש. אבל אנו בצרה צרורה, עם שטח-אש

- בעיקר בשנת 1982 בה נהיה בצרה גדולה יותר. שטח זה הוא

פעיל עתה. זה שמישהו אמר לאורי משהו - זה לא היה מדויק ומסומך

כלל. זה שטח שמחאטנות בו שתי יחידות-עילית - סירת-סטכל ויחידה

797 - בלעדית. יכול להיות שהם אינם יודעים זאת, כי הקצאת שטחים

זו היא סטכל"ית ולא של פיקוד-מרכז. זה גם שטח בו רוב סד"כ סג"ב

מחאטן.

אנו מציעים לנסות למקם ישוב, וחשוב

שהיה שם ישוב, אבל בגבול הצפוני-מזרחי של השטח.

זה בדיוק שם.

אורי בר-און:

חרבת-נטף היא במרכז השטח. גם אם ניקח את

חא"ל א. רם:

הטווחים המינימליים של 2,8 טווח-בטחון -

ולא נרצה לירות על יהודים טובים, ויש לנו שם שני סגד"ים שלנו

תא"ל א. רם:

יהיה

בקבוצה זו. זה בלתי-אפשרי להשתמש בשטח. אגב, נתנו הוראה בימים אלה, שלא יכנס כוח לירות שם עתה. כוח זה צריך היה להיכנס ואסרנו זאת כדי שלא יקרה שם אסון.

אורי בר-און: מה יש לדבר: לא נעשה זאת בניגוד לצבא. זה ייבדק.

אל"ם ד. סתיו: א. זה בשטח-אש והח'אום עם צה"ל חייב להעשות ולא רק בהסכמה של מי שהוא בטאה אחוז בעד הח'שבות. זה דבר אחד.

דבר נוסף: זה חייב גם אישור סטטוטורי של התכנון של סדינת-ישראל. זה לא באזור יו"ש. יש כאן|בעיות סטטו-טוריות וזה חייב לעבור זאת ועדיין לא עבר. היו"ר א. שרון: זה יעבור.

ר. וייץ: זה יעבור ועדת בנין ערים, כרגיל. א. בר-און: זה צריך להיבדק עם הצבא - היכן זה יהיה בדיוק.

אל"ם ד. סתיו: דבר נוסף בנושא רכישת קרקעות מערבי אבו-גוש: נכון שהם רכשו את הקרקע. אבל יכול מאד להיות שיש בכך|אפילו כוונה. הם בהחלט מעוניינים למכור מעט קרקע ליהודים, שישבו שם ויבטלו את שטח-האש ואז גישתם לשטחים תהיה חפשית. יש לערביי אבו-גוש בשטח זה הרבה מאד שטחים וגישתם תהיה חפשית, כי ברור שסדינת-ישראל לא תוכל לומר בקלות שלא לה - כן ניתן יהיה לגשת - ולא לה - לא. על כן, הנושא הזה חייב להישקל, לדעתי, ביחד רצינות, כי כאן עלולים לעשות פעולות חפוזות.

שלושה מרכיבים אלה יחד אומרים, שהיזמה

להח'שבות בגזרה הזאת טבורכת, אבל היכן ואיך וכו', - זה חייב להישקל פעם נוספת. לאשר את הקום כפי שהוא, כפי שהתחילו לבצע את העבודות

אל"ם ד. סחיו:

בשטח - אני חושב שאי-אפשר עה.

א. בר-און:

אני מציע לאשר זאת ולעשות את כל הבריקום

היו"ר א. שרון:

רבותי, הבנו זאת מצויין. אני מתפלא על

ההערה בענין ערביי אבו-גוש. הם אורח-הטדינה.

ואם אפשרי להיות שם - אז למה שלא יהיו שם. וכי הממשלה מקבלת

החלטות נגד ערבים? אני מתפלא עליך. אני סוכרר להעיר על כך.

אני רוצה לומר לנציגי המסכ"ל: א. אנו

רוצים להציע לכם שטחי אימונים נוספים.. יש לנו היום מחשבה

שצריך לסגור שטחי-אימונים נוספים בגבול, שבשיפולי הרי-חברון

לסדר יהודה.

נוכח ארזה חופעה שהסכרתי קודם - של

המפשות ערביי ההר הכפריים בגב ההר לכיתן הסדר. יש לנו בהחלט

ענין בהגדלת השטחים שם ויכולים להתווסף לכם שם שטחי-אימונים

רבים ויש לנו ענין רב שחיהו במקום הזה.

מי יקסור את הקשר הזה עם הצבא, בנושא

סקומות אלה?

בשטח מאד לקבל זאת.

חא"א א. רם:

אני סוכן לעשות זאת.

א. בר-און:

אורי בר-און ייפגש אתכם ויציע בפניכם

היו"ר א. שרון:

את הסקומות שיש לנו ענין להרחיב ולהגדיל

את שטחי-האש שם, כדי לשמור על אותם שטחים בידינו, שהם חיוניים

כל-כך - אותה רצועה מזרחית, ההולכת מבית-שאן ועד ערד. זה דבר

אחד.

דבר שני: אני מציע לאשר את הנושא הזה

של הקמת הישוב שם - עקרונית. כאשר מיקומו הסדוייק יהיה

מוחנה בחיאום עם הצבא; וזאת, פשוט - כדי שיהיה ברור שאם אתם

אומרים שצריך להקימו בקצה ואתם אומרים שצריך להקימו במקום אחר-

צריך לתאם את המיקום המדוייק ובמעבר של כל ההליכים המקובלים של תכנון. על כל פנים צריכה להיות החלטה על כך. על כן, אני מציע לאשר את ההחלטה.

(חא"ל רם ואל"ם סח"ו עוזבים את הישיבה)

הח/52. ורד הגליל - סיכום

היו"ר א. שרון: הנושא הבא - ורד הגליל.

ורד הגליל - זה ענין שיש עליו החלטה

עוד סלפני שנתיים ויותר.

ורד הגליל - היחה זו קבוצת אנשים,

שחלקם היו סאלמגור וחלקם - בני מושבות. והחלטנו,

בסגרת חיזוק ההתישבות בגליל - להקים ישוב שיימצא בקרבה

סמוכה סאד לצומת כביש טבריה-ראש-פיצה - כביש אלמגור.

בסך הזמן היחה לנו בעיה נוספת של

גרעין רוסי קטן, בשם ארש"ח, היושב כבר מספר שנים בפאתי-

מושב אלמגור ובזמנו רצה להתישב ברמת-הגולן. אבל היה קטן

טבינת מספר המתישבים ולא רצינו ולא ראינו אפשרות לתגבורו

טבינת מספר המתישבים. לאחר התלבטות רבה תענו למסקנה,

שלא לישב אותם ברמת הגולן, אלא באזור זה - של ורד הגליל,

בצמוד להם. ואמנם, התחלנו בעבודות והכשרת-קרקע. נפרצו דרכים

והקק"ל החלה בהכנת משטח לבניה זו של ארש"ח. כתוצאה מכך -

נפרצו גם הדרכים לורד-הגליל - הישוב השני הסמוך אליו.

אלא שבארש"ח העבודה נמשכת ומכינים שם

את המשטחים, בעוד שבורד-הגליל יש פריצת-ציר או יותר סדרך אחת -

רמת קדרון - הקמת יישוב לשם עבוייה של ירושלים

49/תת

יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר א. שרון; ה"ה א. בראון, ש. רביד, מ. דרובלס ואל"מ ד. סתו.

מ ח ל י ט י ם במסגרת עבוייה של ירושלים, לאשר את הקמתו של היישוב רמת קדרון - בחצי הדרך בין מעלה אדומים ותקוע. מתכונת היישוב, גישת המדינה לבנייתו והטיפול בו - תהיה דומה לזו של שערי תקוה.

נטף - הקמת יישוב

50/תת

יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר א. שרון; ה"ה א. בראון, ר. ויץ, אל"מ ד. סתו ותא"ל א. רם.

מ ח ל י ט י ם מכלי לשנות החלטה מס. הת/37 של הועדה להתיישבות מיום ט"ו בסיון התשמ"א (17.6.81), לאשר עקרונית הקמתו של היישוב נטף בחירבת נטף - מזרחית למכוא חורון. מיקומו המדויק של היישוב יקבע בתאום עם צה"ל. היישוב יבנה על-ידי חברי גרעין נטף בתאום עם מינהל מקרקעי ישראל.

שטחי אש ואימונים לצה"ל

51/תת

יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

מ ח ל י ט י ם להטיל על עוזר שר החקלאות לענייני התיישבות, מטעם יו"ר הועדה להתיישבות, לבוא בדברים עם הגורמים הנוגעים בדבר בצה"ל - בענין הצורך להרחיב שטחי אש ואימונים של צה"ל לפי תקווים והכוונות שמצאו את ביטויים בעת הדיון בנושא בישיבתה של הועדה, היום.

ורד הגליל - סיכום

52/תת

יו"ר הועדה להתיישבות פותח.

בדיון משתתפים: השר א. שרון; ה"ה א. בראון, ר. ויץ, מ. דרובלס, מ. שמיר וח. צבן.

מ ח ל י ט י ם הועדה להתיישבות רושמת לפנייה כסיכום, את הודעתו של ראש מינהל הפיתוח של הקרן הקיימת לישראל - בענין ורד הגליל. (הסיכום הנ"ל שמור במזכירות הממשלה).